

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 73-000912 от 21.12.2023

многоквартирный жилой дом № 11 по генплану по проспекту Маршала Устинова в Заволжском районе г. Ульяновска, расположенный по адресу: Ульяновская область, городской округ город Ульяновск, г. Ульяновск, Заволжский район, на земельном участке с кадастровым номером 73:24:021015:4413

Дата первичного размещения: 20.12.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МКД ЭКОСИТИ 11"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ МКД ЭКОСИТИ 11"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 432071
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ульяновская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город

	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ульяновск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Федерации</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 9А</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 3</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+78422735802</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>premyera@tehno73.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b><a href="https://iccpr.ru">https://iccpr.ru</a></b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Титов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>

	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МКД ЭКОСИТИ 11"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7300004640</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ПРЕМЬЕРА или ПРЕМЬЕРА ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7300004640</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227300008363</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>14.07.2022</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Премьера"</b>

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325078468</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Сеюков</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Ильдар</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Хайдарович</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,9875 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 057-538-922 98</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 732502753909</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: В конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет преобладающее участие более 25 % в капитале) данным юридическим лицом либо имеет возможность контролировать действия данного юридического лица</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик ЛЕДОВСКАЯ 8-9"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7300024622</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237300010991</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик ЛЕДОВСКАЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7300024647
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237300011013
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик ТЕКСТИЛЬЩИКОВ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7300024654
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237300011024
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Комфорт"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7327061950</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117327004310</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ГАЗТЕХСЕРВИС"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325141254</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157325007784</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>



3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АМЕТИСТ СЕРВИС"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7328083579</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157328001731</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КРИСТАЛЛ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7327000227</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147327014647</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Авиа 2"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7300016156</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237300002444</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик МКД ЭКОСИТИ 9"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325174098</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217300008078</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик АЗИМУТ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7326050049</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157326001744</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик МКД КИРОВА 7"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325160842</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187325011741</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик МКД КИРОВА 9"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325169073</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207300002579</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик МКД КУЗОВАТОВСКИЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325160218</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187325009464</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик МКД ЭКОСИТИ 10"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325174059</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217300008100</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Элемент"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7300015709</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237300002004</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик МКД ЭКОСИТИ 8"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325170537</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207300009135</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик МКД ЯСНОВО 1"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325174080</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217300008166</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик МКД ЯСНОВО 2"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325174108</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217300008122</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик МКД ЯСНОВО 3"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325174066</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217300008090</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик МКД ЯСНОВО 4"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325174115</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217300008144</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Премьера"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7325078468</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1087325002709</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>



3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик ПРЕМЬЕРА УКСМ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7300000572</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227300004315</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Авиа 4"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7300026348</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237300012773</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Авиа 3"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7300026355</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237300012784</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Авиа 1"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7300016163</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237300002455</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭНЕРГОСТРОЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7327061830</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117327004178</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
<b>04</b> О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 396,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>13 469,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:



	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный жилой дом № 11 по генплану по проспекту Маршала Устинова в Заволжском районе г. Ульяновска</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Ульяновская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Ульяновск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Многоквартирный жилой дом № 11 по генплану по проспекту Маршала Устинова в Заволжском районе г.Ульяновска, расположенный по адресу:Ульяновская область, городской округ город Ульяновск, г.Ульяновск, Заволжский район, на земельном участке с кадастровым номером 73:24:021015:4413</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>19025.03 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (однослойные навесные (толщиной 120 мм) и однослойные несущие (толщиной 160мм, 180мм))</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Иной вид материалов перекрытий (Пустотные плиты, толщиной 220мм)</b>

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 486,67 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 291,96 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 778,63 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Средне-Волжский Филиал "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9729030514</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Стройизыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7325018765</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Экологические системы"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7325110665</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Жилпроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7325129225</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Газсервис"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7327062456</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.11.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>73-2-1-3-071589-2023</b>



	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>БАЗИС</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5507277584</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>"Жилищный комплекс "ЭкоСити" ЖК "EcoCity" ЭКОСИТИ ТЕРРИТОРИЯ БАЛАНСА</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОЕКТ СТРОЙ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7325164879</b>

**11 О разрешении на строительство**

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>73-24-130-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.12.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.12.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА</b>

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор об уступке права аренды</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>4413</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.07.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.08.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>19.12.2028</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Министерство строительства и архитектуры Ульяновской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>73:24:021015:4413</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6 240,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>88</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детская площадка с северо-западной стороны дома (игровой комплекс, качели, качели балансир)</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Расположен с северо-западной стороны дома, спортивный комплекс</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Расположена с северной стороны, 4 контейнера</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газон на незанятой застройкой, проездами, тротуарами и площадками территории, кустарники, деревья</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрены светильники торшерного типа на металлических опорах</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>50 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ульяновскводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7303005240</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2481-Ю</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 406 330,90 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ульяновскводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7303005240</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2481-Ю</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>856 228,46 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Дорремстрой"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7326045761</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>124</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>



14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Газпром газораспределение Ульяновск"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7303022447</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.01.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>90-002-03/1-ТП-2(с)-0</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Авиастар-ОПЭ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7328033112</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>181/57</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Телеком.ру"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7327049769</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированное предприятие "Лифтсервис"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7327058354</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>260</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>65</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>65</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	54.90	2	24.52	2.74
2	Квартира-студия	2	1	22.80	1	7.56	2.74
3	Квартира	2	1	36.17	1	15.34	2.74
4	Квартира	2	1	50.98	2	25.89	2.74
5	Квартира	3	1	54.90	2	24.52	2.74

6	Квартира-студия	3	1	22.80	1	7.56	2.74
7	Квартира	3	1	36.17	1	15.34	2.74
8	Квартира	3	1	50.98	2	25.89	2.74
9	Квартира	4	1	54.90	2	24.52	2.74
10	Квартира-студия	4	1	22.80	1	7.56	2.74
11	Квартира	4	1	36.17	1	15.34	2.74
12	Квартира	4	1	50.98	2	25.89	2.74
13	Квартира	5	1	54.90	2	24.52	2.74
14	Квартира-студия	5	1	22.80	1	7.56	2.74
15	Квартира	5	1	36.17	1	15.34	2.74
16	Квартира	5	1	50.98	2	25.89	2.74
17	Квартира	6	1	54.90	2	24.52	2.74
18	Квартира-студия	6	1	22.80	1	7.56	2.74
19	Квартира	6	1	36.17	1	15.34	2.74
20	Квартира	6	1	50.98	2	25.89	2.74
21	Квартира	7	1	54.90	2	24.52	2.74
22	Квартира-студия	7	1	22.80	1	7.56	2.74
23	Квартира	7	1	36.17	1	15.34	2.74
24	Квартира	7	1	50.98	2	25.89	2.74
25	Квартира	8	1	54.90	2	24.52	2.74
26	Квартира-студия	8	1	22.80	1	7.56	2.74
27	Квартира	8	1	36.17	1	15.34	2.74
28	Квартира	8	1	50.98	2	25.89	2.74
29	Квартира	9	1	54.90	2	24.52	2.74

30	Квартира-студия	9	1	22.80	1	7.56	2.74
31	Квартира	9	1	36.17	1	15.34	2.74
32	Квартира	9	1	50.98	2	25.89	2.74
33	Квартира	10	1	54.90	2	24.52	2.74
34	Квартира-студия	10	1	22.80	1	7.56	2.74
35	Квартира	10	1	36.17	1	15.34	2.74
36	Квартира	10	1	50.98	2	25.89	2.74
37	Квартира	11	1	54.90	2	24.52	2.74
38	Квартира-студия	11	1	22.80	1	7.56	2.74
39	Квартира	11	1	36.17	1	15.34	2.74
40	Квартира	11	1	50.98	2	25.89	2.74
41	Квартира	12	1	54.90	2	24.52	2.74
42	Квартира-студия	12	1	22.80	1	7.56	2.74
43	Квартира	12	1	36.17	1	15.34	2.74
44	Квартира	12	1	50.98	2	25.89	2.74
45	Квартира	13	1	54.90	2	24.52	2.74
46	Квартира-студия	13	1	22.80	1	7.56	2.74
47	Квартира	13	1	36.17	1	15.34	2.74
48	Квартира	13	1	50.98	2	25.89	2.74
49	Квартира	14	1	54.90	2	24.52	2.74
50	Квартира-студия	14	1	22.80	1	7.56	2.74
51	Квартира	14	1	36.17	1	15.34	2.74
52	Квартира	14	1	50.98	2	25.89	2.74
53	Квартира	2	2	64.23	2	26.24	2.74
54	Квартира	2	2	47.53	2	20.21	2.74

55	Квартира	2	2	42.52	1	11.23	2.74
56	Квартира-студия	2	2	31.66	1	11.23	2.74
57	Квартира-студия	2	2	30.95	1	13.13	2.74
58	Квартира	2	2	41.80	1	18.47	2.74
59	Квартира	3	2	64.23	2	26.24	2.74
60	Квартира	3	2	47.53	2	20.21	2.74
61	Квартира	3	2	42.52	1	11.23	2.74
62	Квартира-студия	3	2	31.66	1	11.23	2.74
63	Квартира-студия	3	2	30.95	1	13.13	2.74
64	Квартира	3	2	41.80	1	18.47	2.74
65	Квартира	4	2	64.23	2	26.24	2.74
66	Квартира	4	2	47.53	2	20.21	2.74
67	Квартира	4	2	42.52	1	11.23	2.74
68	Квартира-студия	4	2	31.66	1	11.23	2.74
69	Квартира-студия	4	2	30.95	1	13.13	2.74
70	Квартира	4	2	41.80	1	18.47	2.74
71	Квартира	5	2	64.23	2	26.24	2.74
72	Квартира	5	2	47.53	2	20.21	2.74
73	Квартира	5	2	42.52	1	11.23	2.74
74	Квартира-студия	5	2	31.66	1	11.23	2.74
75	Квартира-студия	5	2	30.95	1	13.13	2.74
76	Квартира	5	2	41.80	1	18.47	2.74
77	Квартира	6	2	64.23	2	26.24	2.74

78	Квартира	6	2	47.53	2	20.21	2.74
79	Квартира	6	2	42.52	1	11.23	2.74
80	Квартира-студия	6	2	31.66	1	11.23	2.74
81	Квартира-студия	6	2	30.95	1	13.13	2.74
82	Квартира	6	2	41.80	1	18.47	2.74
83	Квартира	7	2	64.23	2	26.24	2.74
84	Квартира	7	2	47.53	2	20.21	2.74
85	Квартира	7	2	42.52	1	11.23	2.74
86	Квартира-студия	7	2	31.66	1	11.23	2.74
87	Квартира-студия	7	2	30.95	1	13.13	2.74
88	Квартира	7	2	41.80	1	18.47	2.74
89	Квартира	8	2	64.23	2	26.24	2.74
90	Квартира	8	2	47.53	2	20.21	2.74
91	Квартира	8	2	42.52	1	11.23	2.74
92	Квартира-студия	8	2	31.66	1	11.23	2.74
93	Квартира-студия	8	2	30.95	1	13.13	2.74
94	Квартира	8	2	41.80	1	18.47	2.74
95	Квартира	9	2	64.23	2	26.24	2.74
96	Квартира	9	2	47.53	2	20.21	2.74
97	Квартира	9	2	42.52	1	11.23	2.74
98	Квартира-студия	9	2	31.66	1	11.23	2.74
99	Квартира-студия	9	2	30.95	1	13.13	2.74
100	Квартира	9	2	41.80	1	18.47	2.74

101	Квартира	10	2	64.23	2	26.24	2.74
102	Квартира	10	2	47.53	2	20.21	2.74
103	Квартира	10	2	42.52	1	11.23	2.74
104	Квартира-студия	10	2	31.66	1	11.23	2.74
105	Квартира-студия	10	2	30.95	1	13.13	2.74
106	Квартира	10	2	41.80	1	18.47	2.74
107	Квартира	11	2	64.23	2	26.24	2.74
108	Квартира	11	2	47.53	2	20.21	2.74
109	Квартира	11	2	42.52	1	11.23	2.74
110	Квартира-студия	11	2	31.66	1	11.23	2.74
111	Квартира-студия	11	2	30.95	1	13.13	2.74
112	Квартира	11	2	41.80	1	18.47	2.74
113	Квартира	12	2	64.23	2	26.24	2.74
114	Квартира	12	2	47.53	2	20.21	2.74
115	Квартира	12	2	42.52	1	11.23	2.74
116	Квартира-студия	12	2	31.66	1	11.23	2.74
117	Квартира-студия	12	2	30.95	1	13.13	2.74
118	Квартира	12	2	41.80	1	18.47	2.74
119	Квартира	13	2	64.23	2	26.24	2.74
120	Квартира	13	2	47.53	2	20.21	2.74
121	Квартира	13	2	42.52	1	11.23	2.74
122	Квартира-студия	13	2	31.66	1	11.23	2.74
123	Квартира-студия	13	2	30.95	1	13.13	2.74



124	Квартира	13	2	41.80	1	18.47	2.74
125	Квартира	14	2	64.23	2	26.24	2.74
126	Квартира	14	2	47.53	2	20.21	2.74
127	Квартира	14	2	42.52	1	11.23	2.74
128	Квартира-студия	14	2	31.66	1	11.23	2.74
129	Квартира-студия	14	2	30.95	1	13.13	2.74
130	Квартира	14	2	41.80	1	18.47	2.74
131	Квартира	2	3	58.36	2	26.65	2.74
132	Квартира-студия	2	3	22.80	1	7.56	2.74
133	Квартира	2	3	36.18	1	15.35	2.74
134	Квартира	2	3	53.80	2	23.24	2.74
135	Квартира	3	3	58.36	2	26.65	2.74
136	Квартира-студия	3	3	22.80	1	7.56	2.74
137	Квартира	3	3	36.18	1	15.35	2.74
138	Квартира	3	3	53.80	2	23.24	2.74
139	Квартира	4	3	58.36	2	26.65	2.74
140	Квартира-студия	4	3	22.80	1	7.56	2.74
141	Квартира	4	3	36.18	1	15.35	2.74
142	Квартира	4	3	53.80	2	23.24	2.74
143	Квартира	5	3	58.36	2	26.65	2.74
144	Квартира-студия	5	3	22.80	1	7.56	2.74
145	Квартира	5	3	36.18	1	15.35	2.74
146	Квартира	5	3	53.80	2	23.24	2.74
147	Квартира	6	3	58.36	2	26.65	2.74

148	Квартира-студия	6	3	22.80	1	7.56	2.74
149	Квартира	6	3	36.18	1	15.35	2.74
150	Квартира	6	3	53.80	2	23.24	2.74
151	Квартира	7	3	58.36	2	26.65	2.74
152	Квартира-студия	7	3	22.80	1	7.56	2.74
153	Квартира	7	3	36.18	1	15.35	2.74
154	Квартира	7	3	53.80	2	23.24	2.74
155	Квартира	8	3	58.36	2	26.65	2.74
156	Квартира-студия	8	3	22.80	1	7.56	2.74
157	Квартира	8	3	36.18	1	15.35	2.74
158	Квартира	8	3	53.80	2	23.24	2.74
159	Квартира	9	3	58.36	2	26.65	2.74
160	Квартира-студия	9	3	22.80	1	7.56	2.74
161	Квартира	9	3	36.18	1	15.35	2.74
162	Квартира	9	3	53.80	2	23.24	2.74
163	Квартира	10	3	58.36	2	26.65	2.74
164	Квартира-студия	10	3	22.80	1	7.56	2.74
165	Квартира	10	3	36.18	1	15.35	2.74
166	Квартира	10	3	53.80	2	23.24	2.74
167	Квартира	11	3	58.36	2	26.65	2.74
168	Квартира-студия	11	3	22.80	1	7.56	2.74
169	Квартира	11	3	36.18	1	15.35	2.74
170	Квартира	11	3	53.80	2	23.24	2.74
171	Квартира	12	3	58.36	2	26.65	2.74

172	Квартира-студия	12	3	22.80	1	7.56	2.74
173	Квартира	12	3	36.18	1	15.35	2.74
174	Квартира	12	3	53.80	2	23.24	2.74
175	Квартира	13	3	58.36	2	26.65	2.74
176	Квартира-студия	13	3	22.80	1	7.56	2.74
177	Квартира	13	3	36.18	1	15.35	2.74
178	Квартира	13	3	53.80	2	23.24	2.74
179	Квартира	14	3	58.36	2	26.65	2.74
180	Квартира-студия	14	3	22.80	1	7.56	2.74
181	Квартира	14	3	36.18	1	15.35	2.74
182	Квартира	14	3	53.80	2	23.24	2.74
183	Квартира	2	4	53.81	2	23.24	2.74
184	Квартира	2	4	38.78	1	15.06	2.74
185	Квартира	2	4	42.49	1	11.23	2.74
186	Квартира	2	4	42.49	1	11.23	2.74
187	Квартира	2	4	47.54	2	20.21	2.74
188	Квартира	2	4	63.80	3	32.48	2.74
189	Квартира	3	4	53.81	2	23.24	2.74
190	Квартира	3	4	38.78	1	15.06	2.74
191	Квартира	3	4	42.49	1	11.23	2.74
192	Квартира	3	4	42.49	1	11.23	2.74
193	Квартира	3	4	47.54	2	20.21	2.74
194	Квартира	3	4	63.80	3	32.48	2.74
195	Квартира	4	4	53.81	2	23.24	2.74
196	Квартира	4	4	38.78	1	15.06	2.74
197	Квартира	4	4	42.49	1	11.23	2.74
198	Квартира	4	4	42.49	1	11.23	2.74
199	Квартира	4	4	47.54	2	20.21	2.74

200	Квартира	4	4	63.80	3	32.48	2.74
201	Квартира	5	4	53.81	2	23.24	2.74
202	Квартира	5	4	38.78	1	15.06	2.74
203	Квартира	5	4	42.49	1	11.23	2.74
204	Квартира	5	4	42.49	1	11.23	2.74
205	Квартира	5	4	47.54	2	20.21	2.74
206	Квартира	5	4	63.80	3	32.48	2.74
207	Квартира	6	4	53.81	2	23.24	2.74
208	Квартира	6	4	38.78	1	15.06	2.74
209	Квартира	6	4	42.49	1	11.23	2.74
210	Квартира	6	4	42.49	1	11.23	2.74
211	Квартира	6	4	47.54	2	20.21	2.74
212	Квартира	6	4	63.80	3	32.48	2.74
213	Квартира	7	4	53.81	2	23.24	2.74
214	Квартира	7	4	38.78	1	15.06	2.74
215	Квартира	7	4	42.49	1	11.23	2.74
216	Квартира	7	4	42.49	1	11.23	2.74
217	Квартира	7	4	47.54	2	20.21	2.74
218	Квартира	7	4	63.80	3	32.48	2.74
219	Квартира	8	4	53.81	2	23.24	2.74
220	Квартира	8	4	38.78	1	15.06	2.74
221	Квартира	8	4	42.49	1	11.23	2.74
222	Квартира	8	4	42.49	1	11.23	2.74
223	Квартира	8	4	47.54	2	20.21	2.74
224	Квартира	8	4	63.80	3	32.48	2.74
225	Квартира	9	4	53.81	2	23.24	2.74
226	Квартира	9	4	38.78	1	15.06	2.74
227	Квартира	9	4	42.49	1	11.23	2.74
228	Квартира	9	4	42.49	1	11.23	2.74
229	Квартира	9	4	47.54	2	20.21	2.74

230	Квартира	9	4	63.80	3	32.48	2.74
231	Квартира	10	4	53.81	2	23.24	2.74
232	Квартира	10	4	38.78	1	15.06	2.74
233	Квартира	10	4	42.49	1	11.23	2.74
234	Квартира	10	4	42.49	1	11.23	2.74
235	Квартира	10	4	47.54	2	20.21	2.74
236	Квартира	10	4	63.80	3	32.48	2.74
237	Квартира	11	4	53.81	2	23.24	2.74
238	Квартира	11	4	38.78	1	15.06	2.74
239	Квартира	11	4	42.49	1	11.23	2.74
240	Квартира	11	4	42.49	1	11.23	2.74
241	Квартира	11	4	47.54	2	20.21	2.74
242	Квартира	11	4	63.80	3	32.48	2.74
243	Квартира	12	4	53.81	2	23.24	2.74
244	Квартира	12	4	38.78	1	15.06	2.74
245	Квартира	12	4	42.49	1	11.23	2.74
246	Квартира	12	4	42.49	1	11.23	2.74
247	Квартира	12	4	47.54	2	20.21	2.74
248	Квартира	12	4	63.80	3	32.48	2.74
249	Квартира	13	4	53.81	2	23.24	2.74
250	Квартира	13	4	38.78	1	15.06	2.74
251	Квартира	13	4	42.49	1	11.23	2.74
252	Квартира	13	4	42.49	1	11.23	2.74
253	Квартира	13	4	47.54	2	20.21	2.74
254	Квартира	13	4	63.80	3	32.48	2.74
255	Квартира	14	4	53.81	2	23.24	2.74
256	Квартира	14	4	38.78	1	15.06	2.74
257	Квартира	14	4	42.49	1	11.23	2.74
258	Квартира	14	4	42.49	1	11.23	2.74
259	Квартира	14	4	47.54	2	20.21	2.74

260	Квартира	14	4	63.80	3	32.48	2.74
-----	----------	----	---	-------	---	-------	------

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	61.56	Офис 13	54.76	3.25
					С/у	3.21	
					Лоджия	3.59	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	46.65	Офис 12	42.78	3.25
					С/у	3.87	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	71.29	Офис 11	63.52	3.25
					С/у	4.17	
					Лоджия	3.60	
4	Нежилое помещение	2	1	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
5	Нежилое помещение	3	1	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
6	Нежилое помещение	4	1	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
7	Нежилое помещение	5	1	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
8	Нежилое помещение	6	1	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
9	Нежилое помещение	7	1	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
10	Нежилое помещение	8	1	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74

11	Нежилое помещение	9	1	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
12	Нежилое помещение	10	1	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
13	Нежилое помещение	11	1	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
14	Нежилое помещение	12	1	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
15	Нежилое помещение	13	1	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
16	Нежилое помещение	14	1	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	61.03	Офис 10	56.68	3.25
					С/у	4.35	
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	65.95	Офис 9	56.33	3.25
					С/у	4.75	
					Лоджия	4.87	
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	54.14	Офис 8	45.30	3.25
					С/у	8.84	
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	88.03	Офис 7	80.50	3.25
					С/у	3.94	
					Лоджия	3.59	
21	Нежилое помещение	2	2	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
22	Нежилое помещение	3	2	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
23	Нежилое помещение	4	2	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74

24	Нежилое помещение	5	2	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
25	Нежилое помещение	6	2	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
26	Нежилое помещение	7	2	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
27	Нежилое помещение	8	2	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
28	Нежилое помещение	9	2	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
29	Нежилое помещение	10	2	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
30	Нежилое помещение	11	2	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
31	Нежилое помещение	12	2	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
32	Нежилое помещение	13	2	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
33	Нежилое помещение	14	2	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
34	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	64.68	Офис 6	57.88	3.25
					С/у	3.21	
					Лоджия	3.59	
35	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	50.76	Офис 5	42.63	3.25
					С/у	3.99	
					Лоджия	4.14	
36	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	71.02	Офис 4	63.33	3.25
					С/у	4.09	
					Лоджия	3.60	



37	Нежилое помещение	2	3	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
38	Нежилое помещение	3	3	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
39	Нежилое помещение	4	3	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
40	Нежилое помещение	5	3	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
41	Нежилое помещение	6	3	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
42	Нежилое помещение	7	3	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
43	Нежилое помещение	8	3	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
44	Нежилое помещение	9	3	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
45	Нежилое помещение	10	3	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
46	Нежилое помещение	11	3	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
47	Нежилое помещение	12	3	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
48	Нежилое помещение	13	3	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
49	Нежилое помещение	14	3	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
50	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	53.32	Офис 3	44.79	3.25
					С/у	4.93	
					Лоджия	3.60	
51	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	39.81	Офис 2	35.55	3.25

					С/у	4.26	
52	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	211.16	Офис 1	189.18	3.25
					С/у	8.49	
					С/у	5.22	
					Лоджия	3.41	
					Лоджия	4.86	
53	Нежилое помещение	2	4	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
54	Нежилое помещение	3	4	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
55	Нежилое помещение	4	4	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
56	Нежилое помещение	5	4	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
57	Нежилое помещение	6	4	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
58	Нежилое помещение	7	4	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
59	Нежилое помещение	8	4	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
60	Нежилое помещение	9	4	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
61	Нежилое помещение	10	4	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
62	Нежилое помещение	11	4	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
63	Нежилое помещение	12	4	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
64	Нежилое помещение	13	4	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74

65	Нежилое помещение	14	4	6.78	Подсобное помещение	6.78	2.74
----	-------------------	----	---	------	---------------------	------	------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
--------------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	1 подъезд, подвал	техническое	214.11
2	Электрощитовая	1 подъезд, подвал	техническое	7.19
3	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	6.44
4	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	11.27
5	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	5.73
6	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	общественное	10.72
7	Коридор общего пользования	1 подъезд, 1 этаж	общественное	4.67
8	Техническое помещение	1 подъезд, 1 этаж	техническое	14.80
9	Колясочная	1 подъезд, 1 этаж	общественное	13.73
10	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	общественное	15.39
11	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	общественное	14.80
12	Коридор общего пользования	1 подъезд, 2 этаж	общественное	3.85
13	Коридор общего пользования	1 подъезд, 2 этаж	общественное	18.13
14	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	общественное	15.39
15	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	общественное	14.80
16	Коридор общего пользования	1 подъезд, 3 этаж	общественное	3.85
17	Коридор общего пользования	1 подъезд, 3 этаж	общественное	18.13
18	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	общественное	15.39
19	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	общественное	14.80
20	Коридор общего пользования	1 подъезд, 4 этаж	общественное	3.85
21	Коридор общего пользования	1 подъезд, 4 этаж	общественное	18.13
22	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	общественное	15.39
23	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	общественное	14.80

24	Коридор общего пользования	1 подъезд, 5 этаж	общественное	3.85
25	Коридор общего пользования	1 подъезд, 5 этаж	общественное	18.13
26	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	общественное	15.39
27	Лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	общественное	14.80
28	Коридор общего пользования	1 подъезд, 6 этаж	общественное	3.85
29	Коридор общего пользования	1 подъезд, 6 этаж	общественное	18.13
30	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	общественное	15.39
31	Лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	общественное	14.80
32	Коридор общего пользования	1 подъезд, 7 этаж	общественное	3.85
33	Коридор общего пользования	1 подъезд, 7 этаж	общественное	18.13
34	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	общественное	15.39
35	Лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	общественное	14.80
36	Коридор общего пользования	1 подъезд, 8 этаж	общественное	3.85
37	Коридор общего пользования	1 подъезд, 8 этаж	общественное	18.13
38	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	общественное	15.39
39	Лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	общественное	14.80
40	Коридор общего пользования	1 подъезд, 9 этаж	общественное	3.85
41	Коридор общего пользования	1 подъезд, 9 этаж	общественное	18.13
42	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	общественное	15.39
43	Лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	общественное	14.80
44	Коридор общего пользования	1 подъезд, 10 этаж	общественное	3.85
45	Коридор общего пользования	1 подъезд, 10 этаж	общественное	18.13
46	Лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	общественное	15.39
47	Лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	общественное	14.80
48	Коридор общего пользования	1 подъезд, 11 этаж	общественное	3.85
49	Коридор общего пользования	1 подъезд, 11 этаж	общественное	18.13
50	Лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	общественное	15.39
51	Лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	общественное	14.80
52	Коридор общего пользования	1 подъезд, 12 этаж	общественное	3.85
53	Коридор общего пользования	1 подъезд, 12 этаж	общественное	18.13

54	Лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	общественное	15.39
55	Лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	общественное	14.80
56	Коридор общего пользования	1 подъезд, 13 этаж	общественное	3.85
57	Коридор общего пользования	1 подъезд, 13 этаж	общественное	18.13
58	Лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	общественное	15.39
59	Лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	общественное	14.80
60	Коридор общего пользования	1 подъезд, 14 этаж	общественное	3.85
61	Коридор общего пользования	1 подъезд, 14 этаж	общественное	18.13
62	Лестничная клетка	1 подъезд, чердак	техническое	15.39
63	Помещение технического чердака	1 подъезд, чердак	техническое	233.83
64	Техническое подполье	2 подъезд, подвал	техническое	295.98
65	КУИ	2 подъезд, подвал	техническое	9.36
66	Электрощитовая	2 подъезд, подвал	техническое	7.19
67	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	6.44
68	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	11.27
69	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	5.64
70	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	общественное	10.72
71	Коридор общего пользования	2 подъезд, 1 этаж	общественное	4.67
72	Техническое помещение	2 подъезд, 1 этаж	техническое	14.80
73	Колясочная	2 подъезд, 1 этаж	общественное	13.73
74	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	общественное	15.39
75	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	общественное	14.80
76	Коридор общего пользования	2 подъезд, 2 этаж	общественное	3.85
77	Коридор общего пользования	2 подъезд, 2 этаж	общественное	13.25
78	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	общественное	15.39
79	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	общественное	14.80
80	Коридор общего пользования	2 подъезд, 3 этаж	общественное	3.85
81	Коридор общего пользования	2 подъезд, 3 этаж	общественное	13.25
82	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	общественное	15.39
83	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	общественное	14.80

84	Коридор общего пользования	2 подъезд, 4 этаж	общественное	3.85
85	Коридор общего пользования	2 подъезд, 4 этаж	общественное	13.25
86	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	общественное	15.39
87	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	общественное	14.80
88	Коридор общего пользования	2 подъезд, 5 этаж	общественное	3.85
89	Коридор общего пользования	2 подъезд, 5 этаж	общественное	13.25
90	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	общественное	15.39
91	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	общественное	14.80
92	Коридор общего пользования	2 подъезд, 6 этаж	общественное	3.85
93	Коридор общего пользования	2 подъезд, 6 этаж	общественное	13.25
94	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	общественное	15.39
95	Лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	общественное	14.80
96	Коридор общего пользования	2 подъезд, 7 этаж	общественное	3.85
97	Коридор общего пользования	2 подъезд, 7 этаж	общественное	13.25
98	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	общественное	15.39
99	Лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	общественное	14.80
100	Коридор общего пользования	2 подъезд, 8 этаж	общественное	3.85
101	Коридор общего пользования	2 подъезд, 8 этаж	общественное	13.25
102	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	общественное	15.39
103	Лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	общественное	14.80
104	Коридор общего пользования	2 подъезд, 9 этаж	общественное	3.85
105	Коридор общего пользования	2 подъезд, 9 этаж	общественное	13.25
106	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	общественное	15.39
107	Лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	общественное	14.80
108	Коридор общего пользования	2 подъезд, 10 этаж	общественное	3.85
109	Коридор общего пользования	2 подъезд, 10 этаж	общественное	13.25
110	Лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	общественное	15.39
111	Лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	общественное	14.80
112	Коридор общего пользования	2 подъезд, 11 этаж	общественное	3.85
113	Коридор общего пользования	2 подъезд, 11 этаж	общественное	13.25

114	Лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	общественное	15.39
115	Лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	общественное	14.80
116	Коридор общего пользования	2 подъезд, 12 этаж	общественное	3.85
117	Коридор общего пользования	2 подъезд, 12 этаж	общественное	13.25
118	Лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	общественное	15.39
119	Лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	общественное	14.80
120	Коридор общего пользования	2 подъезд, 13 этаж	общественное	3.85
121	Коридор общего пользования	2 подъезд, 13 этаж	общественное	13.25
122	Лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	общественное	15.39
123	Лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	общественное	14.80
124	Коридор общего пользования	2 подъезд, 14 этаж	общественное	3.85
125	Коридор общего пользования	2 подъезд, 14 этаж	общественное	13.25
126	Лестничная клетка	2 подъезд, чердак	техническое	15.39
127	Помещение технического чердака	2 подъезд, чердак	техническое	335.16
128	Техническое подполье	3 подъезд, подвал	техническое	223.49
129	Электрощитовая	3 подъезд, подвал	техническое	7.19
130	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общественное	6.44
131	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общественное	11.27
132	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общественное	5.73
133	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	общественное	10.72
134	Коридор общего пользования	3 подъезд, 1 этаж	общественное	4.67
135	Техническое помещение	3 подъезд, 1 этаж	техническое	14.80
136	Колясочная	3 подъезд, 1 этаж	общественное	13.73
137	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	общественное	15.39
138	Лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	общественное	14.80
139	Коридор общего пользования	3 подъезд, 2 этаж	общественное	3.85
140	Коридор общего пользования	3 подъезд, 2 этаж	общественное	18.13
141	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	общественное	15.39
142	Лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	общественное	14.80
143	Коридор общего пользования	3 подъезд, 3 этаж	общественное	3.85

144	Коридор общего пользования	3 подъезд, 3 этаж	общественное	18.13
145	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	общественное	15.39
146	Лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	общественное	14.80
147	Коридор общего пользования	3 подъезд, 4 этаж	общественное	3.85
148	Коридор общего пользования	3 подъезд, 4 этаж	общественное	18.13
149	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	общественное	15.39
150	Лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	общественное	14.80
151	Коридор общего пользования	3 подъезд, 5 этаж	общественное	3.85
152	Коридор общего пользования	3 подъезд, 5 этаж	общественное	18.13
153	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	общественное	15.39
154	Лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	общественное	14.80
155	Коридор общего пользования	3 подъезд, 6 этаж	общественное	3.85
156	Коридор общего пользования	3 подъезд, 6 этаж	общественное	18.13
157	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	общественное	15.39
158	Лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж	общественное	14.80
159	Коридор общего пользования	3 подъезд, 7 этаж	общественное	3.85
160	Коридор общего пользования	3 подъезд, 7 этаж	общественное	18.13
161	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	общественное	15.39
162	Лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж	общественное	14.80
163	Коридор общего пользования	3 подъезд, 8 этаж	общественное	3.85
164	Коридор общего пользования	3 подъезд, 8 этаж	общественное	18.13
165	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	общественное	15.39
166	Лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж	общественное	14.80
167	Коридор общего пользования	3 подъезд, 9 этаж	общественное	3.85
168	Коридор общего пользования	3 подъезд, 9 этаж	общественное	18.13
169	Лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	общественное	15.39
170	Лифтовой холл	3 подъезд, 10 этаж	общественное	14.80
171	Коридор общего пользования	3 подъезд, 10 этаж	общественное	3.85
172	Коридор общего пользования	3 подъезд, 10 этаж	общественное	18.13
173	Лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж	общественное	15.39



174	Лифтовой холл	3 подъезд, 11 этаж	общественное	14.80
175	Коридор общего пользования	3 подъезд, 11 этаж	общественное	3.85
176	Коридор общего пользования	3 подъезд, 11 этаж	общественное	18.13
177	Лестничная клетка	3 подъезд, 12 этаж	общественное	15.39
178	Лифтовой холл	3 подъезд, 12 этаж	общественное	14.80
179	Коридор общего пользования	3 подъезд, 12 этаж	общественное	3.85
180	Коридор общего пользования	3 подъезд, 12 этаж	общественное	18.13
181	Лестничная клетка	3 подъезд, 13 этаж	общественное	15.39
182	Лифтовой холл	3 подъезд, 13 этаж	общественное	14.80
183	Коридор общего пользования	3 подъезд, 13 этаж	общественное	3.85
184	Коридор общего пользования	3 подъезд, 13 этаж	общественное	18.13
185	Лестничная клетка	3 подъезд, 14 этаж	общественное	15.39
186	Лифтовой холл	3 подъезд, 14 этаж	общественное	14.80
187	Коридор общего пользования	3 подъезд, 14 этаж	общественное	3.85
188	Коридор общего пользования	3 подъезд, 14 этаж	общественное	18.13
189	Лестничная клетка	3 подъезд, чердак	техническое	15.39
190	Помещение технического чердака	3 подъезд, чердак	техническое	241.58
191	Техническое подполье	4 подъезд, подвал	техническое	275.34
192	Электрощитовая	4 подъезд, подвал	техническое	7.19
193	Насосная	4 подъезд, подвал	техническое	13.85
194	Водомерный узел	4 подъезд, подвал	техническое	13.07
195	Насосная пожаротушения	4 подъезд, подвал	техническое	21.81
196	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	общественное	6.35
197	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	общественное	11.27
198	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	общественное	5.73
199	Колясочная	4 подъезд, 1 этаж	общественное	13.73
200	Техническое помещение	4 подъезд, 1 этаж	техническое	14.80
201	Лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж	общественное	10.72
202	Коридор общего пользования	4 подъезд, 1 этаж	общественное	4.67
203	Лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	общественное	15.39

204	Лифтовой холл	4 подъезд, 2 этаж	общественное	14.80
205	Коридор общего пользования	4 подъезд, 2 этаж	общественное	3.85
206	Коридор общего пользования	4 подъезд, 2 этаж	общественное	16.05
207	Лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	общественное	15.39
208	Лифтовой холл	4 подъезд, 3 этаж	общественное	14.80
209	Коридор общего пользования	4 подъезд, 3 этаж	общественное	3.85
210	Коридор общего пользования	4 подъезд, 3 этаж	общественное	16.05
211	Лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж	общественное	15.39
212	Лифтовой холл	4 подъезд, 4 этаж	общественное	14.80
213	Коридор общего пользования	4 подъезд, 4 этаж	общественное	3.85
214	Коридор общего пользования	4 подъезд, 4 этаж	общественное	16.05
215	Лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	общественное	15.39
216	Лифтовой холл	4 подъезд, 5 этаж	общественное	14.80
217	Коридор общего пользования	4 подъезд, 5 этаж	общественное	3.85
218	Коридор общего пользования	4 подъезд, 5 этаж	общественное	16.05
219	Лестничная клетка	4 подъезд, 6 этаж	общественное	15.39
220	Лифтовой холл	4 подъезд, 6 этаж	общественное	14.80
221	Коридор общего пользования	4 подъезд, 6 этаж	общественное	3.85
222	Коридор общего пользования	4 подъезд, 6 этаж	общественное	16.05
223	Лестничная клетка	4 подъезд, 7 этаж	общественное	15.39
224	Лифтовой холл	4 подъезд, 7 этаж	общественное	14.80
225	Коридор общего пользования	4 подъезд, 7 этаж	общественное	3.85
226	Коридор общего пользования	4 подъезд, 7 этаж	общественное	16.05
227	Лестничная клетка	4 подъезд, 8 этаж	общественное	15.39
228	Лифтовой холл	4 подъезд, 8 этаж	общественное	14.80
229	Коридор общего пользования	4 подъезд, 8 этаж	общественное	3.85
230	Коридор общего пользования	4 подъезд, 8 этаж	общественное	16.05
231	Лестничная клетка	4 подъезд, 9 этаж	общественное	15.39
232	Лифтовой холл	4 подъезд, 9 этаж	общественное	14.80
233	Коридор общего пользования	4 подъезд, 9 этаж	общественное	3.85

234	Коридор общего пользования	4 подъезд, 9 этаж	общественное	16.05
235	Лестничная клетка	4 подъезд, 10 этаж	общественное	15.39
236	Лифтовой холл	4 подъезд, 10 этаж	общественное	14.80
237	Коридор общего пользования	4 подъезд, 10 этаж	общественное	3.85
238	Коридор общего пользования	4 подъезд, 10 этаж	общественное	16.05
239	Лестничная клетка	4 подъезд, 11 этаж	общественное	15.39
240	Лифтовой холл	4 подъезд, 11 этаж	общественное	14.80
241	Коридор общего пользования	4 подъезд, 11 этаж	общественное	3.85
242	Коридор общего пользования	4 подъезд, 11 этаж	общественное	16.05
243	Лестничная клетка	4 подъезд, 12 этаж	общественное	15.39
244	Лифтовой холл	4 подъезд, 12 этаж	общественное	14.80
245	Коридор общего пользования	4 подъезд, 12 этаж	общественное	3.85
246	Коридор общего пользования	4 подъезд, 12 этаж	общественное	16.05
247	Лестничная клетка	4 подъезд, 13 этаж	общественное	15.39
248	Лифтовой холл	4 подъезд, 13 этаж	общественное	14.80
249	Коридор общего пользования	4 подъезд, 13 этаж	общественное	3.85
250	Коридор общего пользования	4 подъезд, 13 этаж	общественное	16.05
251	Лестничная клетка	4 подъезд, 14 этаж	общественное	15.39
252	Лифтовой холл	4 подъезд, 14 этаж	общественное	14.80
253	Коридор общего пользования	4 подъезд, 14 этаж	общественное	3.85
254	Коридор общего пользования	4 подъезд, 14 этаж	общественное	16.05
255	Лестничная клетка	4 подъезд, чердак	техническое	15.39
256	Помещение технического чердака	4 подъезд, чердак	техническое	372.83

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техническое подполье, надземные этажи	Система электроснабжения	Электроснабжение, учет электроэнергии

2	Техническое подполье, надземные этажи	Система водоснабжения	Холодное водоснабжение, учет потребления воды
3	Техническое подполье, надземные этажи, кровля	Система водоотведения	Отвод хоз-бытовых и дождевых вод
4	Техническое подполье, надземные этажи, лестничные клетки	Система отопления	Отопление многоквартирного жилого дома
5	Техническое подполье, надземные этажи	Система вентиляции	Вентиляция в многоквартирном жилом доме
6	Надземные этажи	Сети связи	Телефонизация многоквартирного жилого дома
7	Надземные этажи	Диспетчеризация лифтов	Автоматизация
8	Надземные этажи	Автономная пожарная сигнализация	Автоматизация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.04.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.04.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>930 164 765,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b></p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b></p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7728168971</b></p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>
		<p>Наименование банка:</p> <p><b>ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b></p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810429280007237</b></p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810200000000824</b></p>
		<p>БИК:</p> <p><b>042202824</b></p>
		<p>ИНН:</p> <p><b>7728168971</b></p>
		<p>КПП:</p> <p><b>526002001</b></p>
		<p>ОГРН:</p> <p><b>1027700067328</b></p>
		<p>ОКПО:</p> <p><b>36738230</b></p>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):



19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000,00 руб.</b>
---------------------------------------------------------------------	--------	----------------------------------------------------------------------------------------

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 690272807846251097273099625754717527391

Владелец: ООО "СЗ МКД ЭКОСИТИ 11", ТИТОВ ДМИТРИЙ СЕРГЕЕВИЧ,  
УЛЬЯНОВСК

Действителен: с 20.11.2023 по 20.02.2025